

拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气
等附属工程建设项目勘察(四次)招标

招 标 文 件

招标编号: TZL-XZ-2016

招 标 人: 尼木县商务局 (盖单位公章)

招标代理机构: 天之瓴建设股份有限公司 (盖单位公章)

日期: 2021 年 7 月



目 录

第一章 招标公告(四次)	2
第二章 投标须知前附表及投标须知	4
一、投标须知前附表	5
二、投标须知	9
第三章 勘察条件及技术要求	20
第四章 合同条款及格式	21
第五章 评标标准和办法	22
第六章 投标文件格式	29
第一部分、商务部分	32
第二部分、技术方案部分	48

第一章 招标公告(四次)

招标编号: TZL-XZ-2016

一、招标条件

本招标项目拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目已由西藏尼木县发展和改革委员会以尼发改字[2020]253 号文件批准建设,建设资金来源为申请地方政府专项债券; 天之瓴建设股份有限公司受尼木县商务局委托,就本项目勘察服务进行公开招标,招标文件已经在行业主管部门备案,备案号为 LS2021085。现邀请合格的潜在投标人参加本项目勘察服务(四次)招标的投标。

二、项目概况与招标范围

1、项目性质:新建及改造。

2、标段划分:本项目勘察划分为一个标段。

3、建设规模及内容:

(一)吞弥经开区尼木产业园标准化厂房工程:厂房约 45400m²,其他工程约 550m²(包括氧气站、二氧化碳站、门卫室、设备房等)以及总体附属。

(二)吞弥经开区小商品物流园建设工程及冷链储备库:包括办公、值班用房、设备房约 1040m²,小商品仓库约 18600m²,冷链物流库约 900m²,门卫室及园区道路等总体附属。

(三)拉萨市尼木县园区内连外通道道路改造工程:包括改造尼木县 4 条市政道路,包括人民路、尚日路、幸福路、巴古路,设计里程 4.822 公里,改造路面面积约 49100 平方米,包括原道路修复、沥青路面恢复、人行道改造、绿化、检查井改造、雨水口改造及交通设施等。

以上最终建设规模及内容均以概算批复为准。

4、建设地点:吞弥经开区尼木产业园区内和尼木县藏鸡小循环项目旁。

5、资金来源及落实情况:申请地方政府专项债券,已落实。

6、招标范围:拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目勘察工作及后续服务,包含建筑物的岩土工程勘察及相应成果的文字报告编制等;勘察成果须满足国家相关规范和相关部门审查要求直到审查合格。

7、勘察服务质量要求:符合相关的规范、规程和有关技术规定。

8、服务期限:25 日历天。

三、投标申请人应当具备的主要资格条件及要求

1、投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类(岩土工程(勘察))甲级(含)及以上资质的独立法人资格,近三年(2018 年 1 月至今)至少具有一个类似项目的勘察业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的勘察能力。

2、拟为本项目配备勘察负责人须具有国家注册土木工程师(岩土)执业资格或本专业高级工程师(含)及以上职称资格;且必须为本单位在职员工。

3、本此招标项目不接受联合体投标。

4、有不良行为记录且在公示期内的企业不得报名。

5、上述项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式,主要资格审查标准和内容详见招标文件中的资格审查条件,只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

6、按藏建市管函〔2018〕275号文及藏建市管函〔2011〕85号文要求进行备案（项目备案在报名期内备案方有效）。

四、招标文件的获取

有意参加本项目的投标人，请于2021年08月25日至2021年08月31日登录到拉萨市公共资源交易网（<http://ggzy.lasa.gov.cn>）报名并下载招标文件；招标文件每套售价850.00元（人民币），递交投标文件时向招标代理机构缴纳，售后不退，并由招标代理机构开相关票据；未缴纳招标文件费用的投标文件将被拒收。

五、投标文件的递交

1. 投标文件截止时间为2021年09月15日15时30分前递交至拉萨市公共资源交易中心。逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收。

2. 招标项目的开标将于上述投标截止的同一时间在拉萨市公共资源交易中心公开进行，投标人的法定代表人或其委托代理人应准时参加。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在《拉萨日报》、《拉萨市公共资源交易网》和《西藏自治区建设网》上同天发布。

七、联系方式

招标人：尼木县商务局

地 址：西藏自治区拉萨市尼木县幸福中路23号

联系人：代先生

电 话：17308999667

招标代理机构：天之瓴建设股份有限公司

地 址：拉萨市城东区纳金东路东城金座2栋一单元13层1号-4号、14号-17号

联系人：温工

电 话：15348917891

2021年08月25日

第二章 投标须知前附表及投标须知

目 录

一、投标须知前附表

二、投标须知

（一）总则

（二）招标文件

（三）投标文件的编制

（四）投标文件的提交

（五）开标

（六）评标

（七）合同的授予

一、投标须知前附表

项号	条款号	内容	说明与要求
1	1.1	工程名称	拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目
2	1.1	建设地点	吞弥经开区尼木产业园区内和尼木县藏鸡小循环项目旁
3	1.1	标段划分和建设规模及内容	<p>标段划分：本项目勘察划分为一个标段；</p> <p>建设规模及内容：（一）吞弥经开区尼木产业园标准化厂房工程：厂房约 45400m²，其他工程约 550m²（包括氧气站、二氧化碳站、门卫室、设备房等）以及总体附属。</p> <p>（二）吞弥经开区小商品物流园建设工程及冷链储备库：包括办公、值班用房、设备房约 1040m²，小商品仓库约 18600m²，冷链物流库约 900m²，门卫室及园区道路等总体附属。</p> <p>（三）拉萨市尼木县园区内连外通道道路改造工程：包括改造尼木县 4 条市政道路，包括人民路、尚日路、幸福路、巴古路，设计里程 4.822 公里，改造路面面积约 49100 平方米，包括原道路修复、沥青路面恢复、人行道改造、绿化、检查井改造、雨水口改造及交通设施等。</p> <p>以上最终建设规模及内容均以概算批复为准。</p>
4	1.1	承包方式及质量要求	<p>承包方式：合同总价方式承包；</p> <p>质量要求：符合相关的规范、规程和有关技术规定。</p>
5	2.1	招标范围	拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目勘察工作及后续服务，包含建筑物的岩土工程勘察及相应成果的文字报告编制等；勘察成果须满足国家相关规范和相关部门审查要求直到审查合格。
6	2.2	服务期限	25 日历天
7	3.1	资金来源及总投资	<p>资金来源：申请地方政府专项债券；</p> <p>总投资：总投资约 27933.31 万元。</p>
8	4.1	投标人资格要求	<p>资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级（含）及以上资质的独立法人资格。</p> <p>财务要求：提供近三年（2017、2018、2019 年度或 2018、2019、2020 年度）经审计的财务报告及附表（新成立企业按成立时间提交相应年度经审计的财务报告及附表）。</p> <p>信誉要求：近三年无行贿犯罪记录，中国裁判文书网查询（http://wenshu.court.gov.cn）；没有被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；近三年无不良行为记录且在公示期内的。</p> <p>拟投入勘察负责人：勘察负责人须具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格或本专业高级工程师（含）及以上职称资格；且必须为本单位在职员工。</p>

			<p>投标人应满足下列条件要求：</p> <p>1) 持有工商行政管理部门核发的有效营业执照。</p> <p>2) 近三年（2018 年 1 月至今）至少具有一个类似项目的勘察业绩；</p> <p>3) 项目组其他成员需根据项目情况配备且合理，投标人应承诺拟投入的人员在不满足项目需求时，招标人可要求投标人增加相关专业人员；</p> <p>4) 按藏建市管函〔2018〕275 号文及藏建市管函〔2011〕85 号文要求进行备案（项目备案在报名期内备案方有效）；</p> <p>5) 投标人应承诺本单位及法定代表人近三年（2018 年 1 月至今）无行贿犯罪记录。</p> <p>6) 投标人应承诺在人员、设备、资金等方面具备相应的勘察能力。</p> <p>7) 拟投入该项目现场代表需在合同服务范围内常驻拉萨，随时配合建设单位的相关工作。</p> <p>8) 其他：本项目执行“藏建市管[2020]89 号”文件第二章第九条规定，在我区行政区内承揽政府投资或者政府投资占控股和主导地位的项目，应当按照相关规定落实吸纳西藏籍高校毕业生就业岗位，按照以下原则做好岗位开发：</p> <p>（1）承揽政府投资或政府投资占控股和主导地位的投资项目，建设工程企业应当吸纳西藏籍高校毕业生并就业满 1 年的至少 1 人以上；</p> <p>（2）施工单项合同估算价在 1000 万元以上的项目，投资每递增 5000 万元，吸纳西藏籍高校毕业生就业人数增加 1 人，就业人数达到 20 人以上，不再作投资递增要求；</p> <p>（3）工程服务企业服务费单项合同估算价 100 万元以上的项目，服务费每递增 100 万元，吸纳西藏籍高校毕业生就业人数增加 1 人，就业人数达到 10 人以上，不再作服务费递增要求。</p> <p>注：以上承诺格式自拟；若后发现投标人提供虚假材料或与实际不符，因此所产生的一切后果均由投标人承担。</p>
9	4.2	资格审查方式	资格后审
10	5.1	踏勘现场	由投标人自行组织踏勘现场，费用自理。
11	7.1	投标人提出问题截止时间	2021 年 09 月 04 日 18 时 00 分
12	7.2	招标人澄清问题的截止时间	2021 年 09 月 06 日 18 时 00 分
13	7.3	招标人澄清修改招标文件的截止时间	2021 年 08 月 30 日 18 时 00 分
	7.4	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 48 小时内
	7.5	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 48 小时内

14	13.1	最高投标限价	以最终概算批复为准,超过此投标限价的投标报价为无效报价,其投标文件按无效标处理。
	13.2	投标报价的其他要求	投标报价以最高投标限价为基准,按百分比进行报价。
15	15.1	投标有效期	60 日历天
16	16.1	投标保证金	<p>投标保证金的形式:电子投标保函。</p> <p>投标保证金的金额:人民币 3 万元,大写:叁万元整。</p> <p>备注:1、投标保证金依据《关于拉萨市公共资源交易平台投标电子保函系统上线运行的通知》精神出具电子保函。</p> <p>2、投标人需在拉萨市公共资源交易平台电子投标保函系统自行办理,目前仅支持中国太平洋保险(集团)股份有限公司西藏分公司办理电子投标保函。</p> <p>3、投标人在编制投标文件时,将提交投标保证金的电子投标保函打印件封装在招标文件指定的位置,开标时须提供加盖公章的打印件作为原件备查。</p> <p>4、进藏企业在藏设立分支机构的,其投标保证金的电子投标保函需由总公司授权后方可由分公司办理。</p> <p>5、在投标截止前一工作日下午 18:00 之前办理的电子投标保函为有效投标保证金凭证。</p>
17	17.1	投标文件份数	投标文件正本壹份,副本贰份,电子文档贰份(包含全部投标内容,签字或盖章页面须是经签字或盖章后的彩色扫描件)。
18	19.1	投标文件提交地点及截止时间	<p>地点:拉萨市公共资源交易中心</p> <p>时间:2021 年 09 月 15 日 15 时 30 分</p>
19	23.1	开标地点及时间	<p>地点:拉萨市公共资源交易中心</p> <p>时间:2021 年 09 月 15 日 15 时 30 分</p>
20	28.1	评标方法	综合评估法
21	33	需要补充的其他内容	
22	33.1	词语解释	<p>1.不良行为记录:指由西藏自治区建筑市场监管与诚信信息平台发布的不良行为记录。</p> <p>2.类似项目:指岩土工程。</p>
23	33.2	联合体投标	本项目不接受联合体投标
24	33.3	投标人的备选方案	不接受备选方案
25	33.4	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成:5 人或以上单数,其中招标人代表 1 人,专家 4 人或以上双数;</p> <p>专家确定方式:拉萨市公共资源交易中心专家库中随机抽取。</p> <p>注:招标人代表不具备评标专家相应资质或条件,可委托交易中心从专家库抽取专家以替代招标人代表。</p>
26	33.5	投标补偿	不补偿
27	33.6	履约保证金	<p>是否要求中标人提交履约保证金:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 要求,履约保证金的形式:转账或保函;</p> <p>履约保证金的金额:以签订的勘察合同为准。</p> <p><input type="checkbox"/> 不要求</p>

28	33.7	招标代理服务费	按招标人和招标代理协议机构约定执行，由中标人支付。
29	33.8	信息发布形式	所有与本项目相关的信息（如招标文件的澄清与修改、投标人的提问等）均在拉萨市公共资源交易网（ http://ggzy.Lasa.gov.cn ）上发布。
30	33.9	企业助廉守法承诺书	请各投标单位按照第六章企业助廉守法承诺书格式填写并作出承诺。
31	33.10	税金计取	按营改增及最新相关文件计取税金。
投标须知部分与投标须知前附表部分不一致的，以投标须知前附表为准。			

二、投标须知

(一) 总 则

1、工程说明

1.1 本招标项目说明详见本须知前附表第 1 项～第 4 项；

1.2 本招标项目按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章，通过公开招标方式选定本项目勘察承包人。

1.3 联系方式：

招标人：尼木县商务局

地 址：西藏自治区拉萨市尼木县幸福中路 23 号

联系人：代先生

电 话：17308999667

招标代理机构：天之瓴建设股份有限公司

地 址：拉萨市城东区纳金东路东城金座 2 栋一单元 13 层 1 号-4 号、14 号-17 号

联系人：温工

电 话：15348917891

2、招标范围及工期

2.1 本招标项目的范围详见本投标须知前附表第 5 项 。

2.2 本招标项目的工期要求详见本投标须知前附表第 6 项 。

3、资金来源及投资额

3.1 本招标项目资金来源及投资额详见本投标须知前附表第 7 项。

4、合格的投标人

4.1 投标人资质等级要求详见本投标须知前附表第 8 项。

4.2 本招标项目采用本投标须知前附表第 9 项所述的资格审查方式确定合格投标人。

5、踏勘现场

5.1 投标人将按本投标须知前附表第 10 项所述，自行组织对本招标项目现场及周围环境进行踏勘，以便获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料，招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

5.3 经招标人允许，投标人可为踏勘目的进入招标人的项目现场，但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

6、投标费用

投标人应承担其参加本招标项目活动自身所发生的费用，招标人对未中标的投标人不给予任何经济补偿。

（二）招标文件

7、招标文件的组成

7.1 招标文件包括以下内容：

第 1 章 招标公告

第 2 章 投标须知前附表及投标须知

第 3 章 勘察条件及技术要求

第 4 章 评标标准和方法

第 5 章 合同条款及格式

第 6 章 投标文件格式

除本投标须知第 7.1 条内容外，招标人在提交投标文件截止时间 15 天前，在拉萨市公共资源交易网发出的对招标文件的澄清或修改内容，均为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用。投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺等问题应在获得招标文件 3 日内向招标人提出，否则，由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等；若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，并根据有关条款规定，该投标有可能被拒绝。

8、招标文件的澄清

8.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标须知前附表规定的时间、形式进行质疑，要求招标人对招标文件予以澄清。

8.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前在拉萨市公共资源交易网 (<http://ggzy.lasa.gov.cn/>) 的“澄清(修改)”中发布,由投标人自行下载,不再以书面形式发出,但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天,相应延长投标截止时间。

8.3 招标人不承担因非招标人原因造成投标人未收到澄清文件的责任。澄清文件是招标文件的组成部分。澄清文件按时间先后顺序编号,对所有投标人都具有约束力。澄清文件与招标文件不一致的部分以澄清文件为准。如果前后发出的澄清文件的内容不一致时,以后发出的澄清文件为准。

8.4 投标单位在投标截止时间前,登录拉萨市公共资源交易网 (<http://ggzy.lasa.gov.cn/>) 查看招标文件的澄清。

9、招标文件的修改

9.1 在投标截止时间 15 天前,招标人可能会因任何原因对招标文件进行修改,将修改内容以澄清文件的形式在拉萨市公共资源交易网 (<http://ggzy.lasa.gov.cn/>) 的“澄清(修改)”中发布。由投标人自行下载,不再以书面形式发出。

9.2 澄清文件是招标文件的组成部分。澄清文件按时间先后顺序编号,对所有投标人都具有约束力。澄清文件与招标文件不一致的部分以澄清文件为准。如果前后发出的澄清文件的内容不一致时,以后发出的澄清文件为准。

9.3 投标单位在投标截止时间前,登录拉萨市公共资源交易网 (<http://ggzy.lasa.gov.cn/>) 查看招标文件的修改。

(三) 投标文件的编制

10、投标文件的语言及度量衡单位

10.1 投标文件和与投标有关的所有文件均应使用汉语文字。

10.2 除有关规范另有规定外,投标文件使用的度量衡单位,均采用中华人民共和国法定计量单位。

11、投标文件的组成

11.1 投标文件内容由投标函部分、商务部分、技术方案部分三部分组成,采用资格后审的还应包括资格审查文件。

11.1.1 投标函部分包括:

(1) 投标函

- (2) 法定代表人资格证明书
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金
- (5) 区外企业备案证书或项目备案证

11.1.2 商务部分主要内容：

- (1) 投标函
- (2) 法定代表人资格证明书
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金
- (5) 商务条款偏离表
- (6) 投标承诺函
- (7) 要求提供的证书及资料的复印件
- (8) 企业助廉守法承诺书
- (9) 其他材料

11.1.2 技术方案部分主要内容包括但不限于：

- (1) 工作布置合理性；
- (2) 勘察方案及组织措施；
- (3) 质量及安全措施；
- (4) 服务期限及保证措施；
- (5) 后期服务承诺。

11.2 电子文档中包括投标函部分、商务部分、技术方案部分三个部分，电子文档光盘贰份。投标人提交的电子文档与投标人提交的书面投标文件实质内容不一致时，以书面投标文件为准。

12、投标文件格式

12.1 投标文件包括本投标须知第 11 条中规定的内容，投标人提交的投标文件应当使用招标文件所提供的投标文件全部格式（表格可以按同样格式扩展）。

13、投标报价

本项目勘察费：最终合同价不高于发改委下达的概算批复中的费用，最终勘察费包括投标人完成本招标项目所有工作量及后续服务的全部费用。

13.1 根据合同规定，由勘察人支付的所有税费（按营改增及最新文件计取），都应包括在最终勘察费之内，中标后招标人不另行支付。

13.2 投标人应认真计算本招标文件所述的各项目的计量单位、实物工作量、收费金额、合价金额和总价金额。

13.3 合同实施期间，除非在合同条款中另有规定，中标价不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

14、投标货币

14.1 投标文件的投标报价及报价中的单价和合价全部采用人民币币种。

15、投标有效期

15.1 投标有效期见本投标须知前附表第 14 项之 15.1 款所规定的期限，在此期间内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

15.2 在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以规定形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以前附表规定形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标保证金的有效期，在延长的投标有效期内本须知第 16 条关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

16、投标保证金

16.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标须知前附表规定的金额、形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

16.2 对于未能按所规定的金额、形式和时限提交投标保证金的投标，招标人将视为不响应招标文件而予以拒绝，评标委员会将否决其投标。

16.3 中标通知书备案后，未中标人方可向开具保函的银行或保险公司提交由招标人盖章确认的保函正本并申请撤销；合同备案后，中标人方可向开具保函的银行或保险公司提交由招标人盖章确认后的保函正本并申请撤销。待银行或保险公司与拉萨市电子招标系统电子保函接口对接完成后，电子投标保函的撤销将在拉萨市电子招投标系统上完成。

16.6 如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

- （1）投标人在提交投标保证金以后放弃投标；
- （2）投标人在投标有效期内撤回其投标文件；

(3) 中标人未能在规定期限内签订合同协议或提交履约保证金。

16.7 确定中标人后，由于招标人的原因，在法定期限内不与中标人签署合同，则承担违约责任。

17、投标文件的份数和签署

17.1 投标人应按本投标须知前附表第 16 项之 17.1 款规定的份数提交投标文件。投标文件的正本和副本均需打印，字迹应清晰易于辨认，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

17.2 投标文件的内容“签字或盖章”处中应按要求填写投标人全称、加盖投标人公章并经投标人的法定代表人或其委托代理人签字。由投标人的委托代理人签字的在投标文件中须同时提交“法定代表人授权委托书”。

17.3 除投标人对错误处须修改外，全套投标文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应加盖投标人公章。

(四) 投标文件的提交

18、投标文件的装订、密封和标记

18.1 投标文件的装订要求：投标文件的正式内容的纸张尺寸采用 A4 或 A3 纸张，投标文件由投标人自行采取无线胶装方式装订成册。

18.2 投标文件的密封：投标人应将投标文件正本、副本、电子文档各自分别装袋（此袋为内层密封袋）并分别密封，并在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“电子文档”字样；然后将内层密封好的投标文件“正本”、“副本”、“电子文档”装入同一个密封袋内（此袋为外层密封袋）并密封。投标函部分单独封装，并在密封袋上（此袋为外层密封袋）清楚地标明“投标函”字样。

18.3 在投标文件的内层密封袋上应注明下列标记：

- (1) 招标编号；
- (2) 项目名称；
- (3) 招标人名称；
- (4) 招标人地址；
- (5) 投标人名称；
- (6) 投标人地址；

18.4 在投标文件的外层密封袋上应注明下列标记：

- (1) 投标文件;
- (2) 招标编号;
- (3) 项目名称;
- (4) 招标人名称;
- (5) 招标人地址;
- (6) 投标人名称;
- (7) 投标人地址;

(8) 在 XXX 年 XX 月 XX 日 XX 时 XX 分前, 不得开封 (此时间为开标时间)。

18.5 按本投标须知第 18.2 条、第 18.3 条和第 18.4 条所要求的密封和标记, 以便本投标须知第 22 条规定情况发生时, 招标人可按内层密封袋上标明的投标人地址将投标文件原封退回。

18.6 如果投标文件没有按本投标须知第 18.2 条、第 18.3 条和第 18.4 条的规定密封和标记, 招标人将不承担投标文件提前开封的责任。对由此造成提前开封的投标文件将予以拒绝, 并退还给投标人。

18.7 所有投标文件的内层密封袋的封口处需加贴封条并加盖投标人公章, 所有投标文件的外层密封袋的封口处需加贴封条并加盖投标人公章。

19、投标文件的提交

19.1 投标人应按本投标须知前附表第 17 项之 19.1 款所规定的地点, 于投标截止时间前提交投标文件。

20、投标文件提交的投标截止时间

20.1 投标文件提交的投标截止时间见本投标须知前附表第 17 项之 19.1 款规定。

20.2 招标人可按本投标须知第 9 条规定以招标文件的修改方式, 酌情延长提交投标文件的投标截止时间。在此情况下, 招标人与投标人在原投标截止时间以前的所有权利和义务以及投标人受制约的投标截止时间, 将延长至新的投标截止时间。投标人对延迟的投标截止时间应在 24 小时内予以响应。若投标人拒绝延迟的投标截止时间的, 其投标失效, 但投标人的投标保证金不因拒绝延迟的投标截止时间而被没收。若投标人同意延迟的投标截止时间的, 不得要求或被允许修改其投标文件的实质性内容。

21、迟交的投标文件

21.1 招标人在本投标须知第 20 条规定的投标文件提交的投标截止时间以后收到的投标文件，将被拒绝并退回给投标人。

22、投标文件的补充、修改与撤回。

投标人在提交投标文件以后，在投标截止时间之前，可以书面形式补充、修改或撤回已提交的投标文件，并以书面形式通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

22.1 投标人对投标文件的补充、修改，应按本须知第 18 条有关规定另行密封、标记和按本须知第 19 条规定提交，并在内外层投标文件密封袋上清楚标明“补充、修改”或“撤回”字样。投标文件的补充、修改的份数和签署，应按本投标须知第 17 条投标文件的份数和签署执行。

22.2 在投标文件提交的投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件。

22.3 在投标文件提交的投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件的修改及补充。

（五）开 标

23、开标

23.1 招标人按本投标须知前附表第 18 项之 23.1 款所规定的时间和地点开标，并邀请所有投标人参加。投标人的法定代表人或其授权委托代理人应出席开标会（委托代理人须是与项目备案证上人员一致），投标单位的法定代表人或其授权委托代理人未能携带身份证出席开标会或身份不一致的，其投标文件按无效标处理，并应在签到表上签到，以证明其参加了开标。投标人的法定代表人或其授权委托代理人不参加开标会，则视为自动放弃投标。

23.2 按规定提交合格的撤回通知的投标文件不予开封，并退回给投标人。

23.3 开标程序：开标会由招标人委托的招标代理机构主持。

（1）投标人递交的投标文件由招标代理机构签收登记；

（2）投标人出席开标会的法定代表人或委托代理人签到登记；

（3）主持人宣布开标会开始，宣布开标会纪律；

（4）主持人宣布开标人、唱标人、记录人和监督人主要与会人员以及投标人名称；

(5) 主持人宣布作为无效投标予以拒绝的条件（详见本招标文件第五章评标标准和方法）；

(6) 主持人介绍招标项目的招标工作及投标文件递交截止时间；

(7) 招标人、监督人共同检查投标人法定代表人或其委托代理人的身份证原件；

(8) 投标人代表及招标人检查投标文件的密封情况，是否符合招标文件的密封定和要求；

(9) 经确认无误后，由开标人当众拆封，唱标人宣读投标人名称、投标报价、投标文件的补充及修改中的调整报价、缴纳投标保证金情况以及投标文件的其他主要内容；

(10) 投标人对唱标记录签字确认；

(11) 主持人宣布会议标结束。

23.4 招标人在招标文件要求提交投标文件的投标截止时间前收到的有效投标文件，开标时都应当众予以拆封、宣读。

23.5 招标人对开标过程进行记录，并存档备查。

24、开标时，到投标文件提交的投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于 3 个的，招标人将依法重新组织招标。

（六）评 标

25、评标机构

25.1 评标委员会由招标人依法组建方式：详见投标须知前附表第 25 项之 33.4 款。评标委员会成员在接到通知后按规定的时间到达指定的地点进行封闭且保密方式评标。

25.2 招标人及招标代理机构的工作人员负责评标过程中事务性工作。

25.3 评标工作方法

(1) 分工协作：投标文件的初评及详评由评标委员会依据本招标项目勘察招标文件中的评标标准和方法进行评审。

(2) 集体讨论：对评标中有争议的问题必须集体讨论，讨论意见要有笔录。

(3) 评标决标原则：评标委员会对评审结果有不同意见的，采取少数服从多数的原则形成评审结论。对评审结论持有异议的评标委员可以书面阐述其不同意见和理由。评标委员拒绝在评审报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评审结论，评标委员会应当对此作出书面说明并记录备案。

26、评标过程的保密

26.1 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均严格保密。在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

26.1 中标人确定后，招标人不对未中标的投标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标的投标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

27、资格后审（详见本招标文件第五章评标标准和方法）

27.1 根据招标文件的要求采取资格后审，评标委员会在评审投标文件的技术方案部分、商务部分和投标报价部分之前，对投标人的资格审查申请部分进行审查，审查其投标人是否满足投标人资格审查的条件，是否有能力履行合同义务。如果投标人未达到本招标文件规定的条件和能力，其投标将被拒绝，不再进行技术方案部分、商务部分和投标报价部分的评审。

28、评标方法（详见本招标文件第五章评标标准和方法）

28.1 评标委员会依据本投标须知前附表第 19 项规定的评标方法（综合评估法）：即能够最大限度地满足招标文件中规定的各项综合评价标准的投标人，按综合评估得分由高到低推荐出标明排列顺序的 1 至 3 名中标候选人，并向招标人提出书面评标报告。招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人中确定中标人。评标委员会按照招标文件确定的评标方法和评审标准，结合勘察任务书，对投标人的投标文件中的业绩、信誉、经营状况、勘察人员的能力以及技术方案的优劣进行综合评审。

（七）合同的授予

29、合同授予标准

29.1 本招标项目的勘察合同将授予按本投标须知第 28 条规定所确定的中标人。

30、招标人拒绝投标的权力

30.1 招标人不承诺将合同授予报价最低的投标人。招标人在发出中标通知书前，有权依据评标委员会的评标报告拒绝不合格的投标。

31、中标通知书

31.1 招标人将评标委员会推荐的中标候选人名单公示 3 日；在公示期满后，招标人根据评标委员会的推荐结果确定中标人，并发出中标通知书；中标人确定后，招标人将于 15 日内向有关监督部门提交招标情况的书面报告。

31.2 招标人将在发出中标通知书的同时，将中标结果通知所有未中标的投标人。招标人或者中标人采用其他未中标人投标文件中技术方案的，应当征得未中标人的书面同意，并支付合理的使用费。

32、合同协议书的签订

32.1 招标人与中标人将于中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件签订勘察合同，招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

32.2 中标人如不按本投标须知第 32.1 款的规定与招标人签订合同，则招标人将废除授标，投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。第一中标候选人以资金、技术、工期等非正当理由放弃中标，招标人将没收其中标人的投标保证金。

32.3 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目的勘察任务，不得将中标项目分包、转让（转包）给他人。中标人履行合同应当遵守《合同法》以及《建设工程勘察设计管理条例》中勘察文件编制实施的有关规定。

33、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标须知前附表。

第三章 勘察条件及技术要求

1. 勘察条件如下：

1.1. 建设规模及内容：

（一）吞弥经开区尼木产业园标准化厂房工程：厂房约 45400m², 其他工程约 550m² (包括氧气站、二氧化碳站、门卫室、设备房等) 以及总体附属。

（二）吞弥经开区小商品物流园建设工程及冷链储备库：包括办公、值班用房、设备房约 1040m², 小商品仓库约 18600m², 冷链物流库约 900m², 门卫室及园区道路等总体附属。

（三）拉萨市尼木县园区内连外通道道路改造工程：包括改造尼木县 4 条市政道路，包括人民路、尚日路、幸福路、巴古路，设计里程 4.822 公里，改造路面面积约 49100 平方米，包括原道路修复、沥青路面恢复、人行道改造、绿化、检查井改造、雨水口改造及交通设施等。

以上最终建设规模及内容均以概算批复为准。

1.2 建设地点：吞弥经开区尼木产业园区内和尼木县藏鸡小循环项目旁。

2. 附红线图。

3. 技术要求如下：

本工程的勘察过程和成果均必须符合中华人民共和国国家标准及建设部颁发的有关勘察现行的规程、标准、规范、办法及建设部、西藏自治区建设行政主管部门下发的有关勘察方面的文件、规定。勘察人委派的项目负责人在勘察工作中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得建设单位的同意。

第四章 合同条款及格式

具体以签订的合同为准！

第五章 评标标准和办法

（一）总则

1、制定依据

1.1 为了切实做好本项目勘察招标评标工作,根据《中华人民共和国招标投标法》等相关文件,结合本招标项目的实际情况,制定本评标标准和方法。

1.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则,依法在严格保密的情况下进行。

（二）评标程序

2、评标程序和内容

2.1 了解本招标项目的基本情况,阅读和掌握招标文件及招标文件的澄清与修改,熟悉和掌握评标方法和评审标准及其相关资料;招标代理机构应主动向评标委员会成员介绍本招标项目的有关情况;

2.2 对投标文件的资格审查部分进行审查,审查其投标人资格审查的条件以及履行合同义务的能力。

2.3 投标文件的初步评审,主要对投标文件进行符合性审查和必要的澄清及修正,具体审查内容为废标情况检查、重大偏差检查和细微偏差的澄清及修正;

2.4 投标文件的详细评审,主要对投标文件的商务部分、技术方案部分和投标报价部分进行详细评审(包括必须的询问和认定);

2.5 按综合评估法,推荐为中标候选人;

2.6 编写评标报告。

（三）投标人的资格审查

3、资格审查

3.1 投标人资格审查的条件

(1)投标文件的资格审查部分编制要符合本招标文件第二章投标须知第 11 条的内容，以及本招标文件第二章投标须知第 17 条规定的要求；

资格审查要求的条件表

条款号	评审因素	评审标准
资格 评审 标准	资格审查内容完整性	按招标文件的规定、要求、内容编制，字迹清晰可辨，加盖投标人公章、法定代表人或其委托代理人签字
	授权委托书	如有授权委托书应加盖投标人公章及法定代表人或其委托代理人签字
	资质	建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级（含）及以上资质的独立法人资格
	财务状况	提供近三年（2017、2018、2019 年度或 2018、2019、2020 年度）经审计的财务报告及附表（新成立企业按成立时间提交相应年度经审计的财务报告及附表）；
	信誉	符合“招标文件 投标人须知前附表 4.1 款”规定
	勘察负责人资格	具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格或本专业高级工程师（含）及以上职称资格；且必须为本单位在职员工
	其他	符合“投标须知前附表”第 4.1 款规定
注：1、以上审查项目任何一项不符合，则不得进入详细评审； 2、以上审查项目须在评标时向评标委员会提供相应的原件（或原件公证件），未提供原件（或原件公证件）或提供原件（或原件公证件）与投标文件中的复印件不符的，不能通过相应的评审项目。		

（四）投标文件的初步评审

4、投标文件的符合性审查

条款号	评审因素	评审标准
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
	投标函签字或盖章	有法定代表人或其委托代理人签字和加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的要求。
	投标保证金	符合“投标须知前附表”第 16.1 款规定
	投标文件内容	符合招标文件的要求
注：1、以上审查项目任何一项不符合，则不得进入详细评审； 2、以上审查项目须在评标时向评标委员会提供相应的原件（或原件公证件），未提供原件（或原件公证件）或提供原件（或原件公证件）与投标文件中的复印件不符的，不能通过相应的评审项目。		

投标文件有以下实质上不响应招标文件的要求，评标委员会将予以拒绝：

条款号	评审因素	评审标准
响应性评审标准	投标报价	符合“投标须知前附表”第 13.1 款规定
	投标范围	符合“投标须知前附表”第 2.1 款规定
	服务期限	符合“投标须知前附表”第 2.2 款规定
	投标有效期	符合“投标须知前附表”第 15.1 款规定
	投标承诺函	投标承诺函完整、具体，符合本项目要求
	企业助廉守法承诺书和说明	本项目须提供提供第六章投标文件格式中的企业助廉守法承诺书和说明
注：以上审查项目任何一项不符合，则不得进入详细评审；		

5、投标文件的细微偏差

5.1 投标文件通过投标文件的符合性审查的，评标委员会才能进行评审。

5.2 通过投标文件的符合性审查即响应了招标文件的实质性要求和条件的投标文件，仅存在细微偏差。所谓细微偏差，是指投标文件应与招标文件的所有实质性条款、条件和要求相符，但是投标文件在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些漏项或者不完整的技术信息和数据等不会对其他投标人造成不公平的结果。

6、投标文件的澄清及修正

6.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件含义不明确、对同类问题表述不一致的内容作必要的澄清或说明，但不得提出带有暗示性或诱导性的问题，也不得明确指出其投标文件中的遗漏和错误；投标人应采用书面形式进行澄清或说明，并提交相关的书面说明材料，但投标人的书面澄清或说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

6.2 为了对各投标人的投标文件的评审与比较，评标委员会可以对投标文件中的项目遗漏或者未填单价或合价等内容按不利于投标人的原则进行评审。

7、详细评审及比较

7.1 评标委员会将按照本评标标准和方法第 4 条规定，仅对在实质上响应招标文件要求的投标文件进行详细评审。

7.2 在评审过程中，评标委员会将按照本评标标准和方法第 5 条、第 6 条的规定，对各投标文件进行澄清、说明和修正、补正。

8、询问形式及原则（如有）

8.1 评标委员会如认为有必要的询问必须以书面形式进行，投标人对询问的答复、澄清、解释均应采用书面形式，并由投标人的法定代表人或其授权委托代理人签字有效。投标人对评标委员会的询问不作答复或不在规定时限答复时，评标委员会在评审时将按不利于投标人的情形认定。

9、评估及判断原则

9.1 评标委员会要求投标人作出书面澄清的，应对投标人作出的书面答复、澄清、说明及提供的相关材料进行认真的分析、论证、评估和判断。

9.2 当递交投标文件的单位少于 3 家，进入投标文件的评审阶段，评标委员会不再继续评审。

9.3 评标委员会依据本评标标准和方法第 10.1 条规定的评标方法，对投标文件进行详评和比较。评标委员会按本评标标准和方法第 10.2 条评审标准对投标文件详细评审出综合得分，并按详细评审出综合得分由高到低的标明排列顺序推荐前 3 名的中标候选人，同时向招标人提出书面评标报告。根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人中确定中标人。

10、详细评审方法

10.1 本项目招标采用综合评估法。

评标内容分为三部分：第一部分为技术方案部分评分（总分 35 分）；第二部分为商务部分评分（总分 55 分）；第三部分为投标报价部分（总分 10 分）。最大限度满足招标文件中规定的各项综合评价标准的投标人，应为中标人。

评标委员会按照招标文件确定的评标方法和评审标准，对投标人的投标文件中的业绩、信誉、经营状况和勘察人员的能力以及技术方案的优劣综合评审。

最终得分=商务部分得分+技术方案部分得分+投标报价部分得分

（分项评分和综合得分计算均为四舍五入保留二位小数，分项缺项计为零分）。

10.2 评审标准：

序号	评审内容	满分 (100 分)	评审标准
1	商务部分得分	55 分	
1.1	勘察负责人	6 分	具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格或本专业高级工程师（含）及以上职称得 3 分；负责人若是国家注册土木工程师（岩土）执业资格和相关专业高级工程师（含）及以上职称的加 3 分；本项最多得 6 分。
1.2	其他技术人员	21 分	1) 技术负责人:具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格或相关专业高级工程师（含）及以上职称的得 1.5 分；具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格和相关专业高级工程师（含）及以上职称的得 3 分；本项最高得 3 分。 2) 测绘专业负责人：具有测绘工程专业中级职称的得 1 分；具有测绘工程专业高级（含）及以上职称的得 3 分；本项最高得 3 分。 3) 勘察专业负责人：具有岩土工程专业中级职称的得 1 分；具有岩土工程专业高级（含）及以上职称的得 3 分；本项最高得 3 分。 4) 水文专业负责人：具有水文地质与工程地质专业中级职称的得 1 分；具有水文地质与工程地质专业高级（含）及以上职称的得 3 分；本项最高得 3 分。 5) 试验负责人：岩土工程相关专业中级工程师职称的得 1 分；具有具有国家注册土木工程师（岩土）执业资格或相应专业高级工程师（含）及以上职称的得 3 分；本项最高得 3 分。 6) 除以上人员外，勘察团队中每配备 1 名相关专业高级（含）及以上职称人员得 2 分；本项最高得 6 分。
1.3	企业业绩	16 分	1) 近三年（2018 年 1 月至今）每具有 1 个签约合同价在 150 万元（含）及以上或建筑面积 5 万平方米（含）及以上的建筑类工程勘察业绩的，每有一个得 3 分，最多得 12 分。 2) 近三年（2018 年 1 月至今）每具有 1 个在海拔 3500 米（含）及以上且签约合同价在 150 万元（含）及以上或建筑面积 5 万平方米（含）及以上的建筑类工程勘察业绩的，每有一个得 2 分，最多得 4 分。 本项最多得 16 分；提供中标通知书或合同协议书。

1.4	企业信用加 10 分项	10 分	具体分值按照西藏自治区住房和城乡建设厅等八部门关于印发《西藏自治区建筑市场信用管理办法（试行）》的通知（藏建市管〔2020〕56 号）实施后再进行设置，目前此项不加分。
1.5	吸纳高校毕业生就业招投标环节激励办法	2 分	投标人每吸纳 1 名高校毕业生得 0.2 分，最多得 2 分（注：具体要求按《建设类企业吸纳高校毕业生就业招投标环节激励办法（试行）》及其补充通知和最新相关文件执行）
2	技术方案部分得分	35 分	
2.1	工作布置合理性	8 分	勘察方法符合规范规程, 工作量计算合理 0-6.3 分 勘察方法达到详细勘察阶段的规范规程 6.4-8 分
2.2	勘察方案及组织措施	10 分	科学、合理，针对性强 8-10 分 可行，针对性不强 6-7.9 分 一般，0-5.9 分
2.3	质量及安全措施	8 分	勘察质量标准较明确，安全措施及制度较周全 0-6.3 分 勘察质量标准明确, 安全措施及制度周全、完善 6.4-8 分
2.4	服务期限及保证措施	5 分	目标较明确, 进度计划较合理及保证措施可以 0-3.9 分 目标明确, 进度计划合理及保证措施有力 4-5 分
2.5	后期服务承诺	4 分	后期服务承诺的完善程度， 好：3.2-4 分；较好：2.4-3.1 分；一般：0-2.3 分。
3	投标报价得分（10 分）		
3.1	评标基准价计算方法		投标报价高于最高投标报价的为无效报价，按无效标处理； 所有投标人的有效投标报价的算数平均值为评标基准价。
3.2	投标报价的偏差率计算公式		偏差率=〔（投标报价-评标基准价）/评标基准价〕×100%
3.3	投标报价的计算		投标人投标报价高于评标基准价一个百分点扣 0.1 分，低于评标基准价一个百分点扣 0.05 分；保留 2 位小数。

注：商务部分中 1.1-1.4 项评标时须向评标委员会提供相应原件（或原件公证件），如提供的原件（或原件公证件）或提供原件（或原件公证件）与投标文件中复印件不符，则不赋予相应的分值。

（六）评标纪律

11、评标职责及纪律

11.1 评标委员会的评标必须遵循公平、公正、科学、择优的原则。评标活动依法在严格保密并由相关监督部门派员全过程现场监督情况下进行。

11.2 评标委员会成员在评标过程中应自主地完成评标工作，应客观公正地地履行职责，对所提出的评审意见承担个人责任。

11.3 评标委员会成员在评标期间不得随身携带通讯工具，若必须使用通讯工具与他人联系的，必须经在场监督部门人员同意并在其监督下方可通话。

11.4 评标委员会成员在评标过程中严禁擅离职守，严禁私自外出与任何投标人或者与招标结果人有利害关系的人接触，在全部评标工作完毕后，经允许方可离开评标地点。离开时，不得携带与评标有关的资料。

11.5 评标委员会成员不得收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处，不得参与影响公正评标的任何活动。

11.6 评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员在评标工作结束后也须保守秘密，不能向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。

（七）评标报告和推荐中标候选人

评标报告和推荐中标候选人

（1）评标委员会对评标结果进行总结，出具评标报告，内容包括：招标的基本信息 and 数据，唱标记录，评标过程中的相关表格，推存意见（推荐综合排名前三名的投标人为中标候选人）等。

（2）评标报告提交后，评标委员会的作用结束，委员会随之解散。

第六章 投标文件格式

(正本或副本)

_____勘察(四次)

投标文件

招标编号：

投标人：_____（全称并盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：____年____月____日

目 录

第一部分、商务部分

1. 投标函
2. 法定代表人资格证明书
3. 授权委托书
4. 投标保证金
5. 商务条款偏离表
6. 投标承诺函
7. 要求提供的证书及资料的复印件
8. 企业助廉守法承诺书
9. 其他材料

第二部分、技术方案部分

第一部分、商务部分

1、投标函

致：_____（招标人名称）

根据贵单位的拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目勘察(四次)招标，我方就该项目的勘察及相关服务进行投标，我方以本项目最终勘察费为_____的投标报价。并正式授权_____（姓名、职务）代表投标人_____（投标人名称），提交招标文件要求的全套投标文件，包括：

- 1、商务部分及技术方案部分投标文件；
- 2、按招标文件要求的投标保证金；
- 3、其他资料。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

（1）经视察项目现场，且我方已详细审核并确认全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

（2）一旦我方中标，我方将组建项目勘察组，保证按合同协议书中规定的服务期限内完成拉萨市吞弥尼木产业园标准化厂房及水电气等附属工程建设项目的勘察工作及后续服务，包含建筑物的岩土工程勘察及相应成果的文字报告编制等；勘察成果须满足国家相关规范和相关部门审查要求直到审查合格。

（3）我方同意所提交的投标文件，包括本投标函，在投标有效期_____内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

（4）除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

（5）我方声明：本投标人和本方案的编制者是本投标方案的真正作者。

（6）我们在此保证，本投标文件的所有内容均属独立完成，未经与其他投标人以限制本项目的竞争为目的的进行协商、合作或达成谅解后完成。

投标人：_____（全称、盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日 期：2021 年 月 日

投标函附录

项目名称		招标编号	
投标人名称			
投标报价			
投标保证金	金额：大写： ； 小写： 。		
服务期限			
勘察质量	符合相关的规范、规程和有关技术规定。		
备注	以上时间均为接到建设单位通知后起算		

注：本项目勘察服务期限由投标人在招标文件规定的时限内报出。

投标人： _____（全称、盖公章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字）

日期：2021 年_____月_____日

2、法定代表人资格证明书

单位名称：_____；

法定地址：_____；

姓 名：____，身份证号码：____， 性别：__，年龄：_____；

职 务：_____系_____的法定代表人。

为____（招标人名称）____的____（项目名称）____的勘察及后续服务签署投标文件、
进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人：_____（全称、盖公章）

日期： 年 月 日

附法定代表人的身份证复印件。

3、授权委托书

本授权委托书声明：我____（姓名）系____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托____（投标人名称）的____（姓名）为我方签署本项目的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本项目的投标文件的内容，以及为____（招标人名称）的____（项目名称）的勘察及后续服务签署投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

授权委托代理人无转委托权，特此委托。

投标人：____（全称、盖公章）

法定代表人：____（签字）

委托代理人：____（签字）

日期：2021 年 月 日

附法定代表人或其委托代理人的身份证复印件。

4、 投标保证金

附有效投标保证金证明材料。

5、商务条款偏离表

条款号	招标文件条款内容	招标人响应内容	偏离	说明

声明：除本偏离表所列的偏离外，其它均完全响应“招标文件”中的要求。

投 标 人：_____（全称、盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日期： 年 月 日

注：如无偏差，投标人不需要填表，但应声明：“本投标文件完全响应招标文件所有条款的要求，无偏差。”

6、投标承诺函

（招标人）_____：

为了充分体现公平竞争、诚信投标行为，我单位对参加项目的投标作出如下承诺：

1、严格遵守国家【招标投标法】及相关法律、法规，没有围标、串标、资质挂靠等违法、违规行为，投标文件所投入的项目勘察负责人，专业技术人员均为我公司正式在职员工；

2、提供的资质、业绩等证明材料真实、合法、有效；

3、不参与不正当竞争，不向招标人、招标代理机构、交易中心、评标专家以及行业监督部门行贿以谋取不正当利益；

4、严格按照招、投标文件约定签订合同；

5、主动接受行业监督部门。建设单位及社会各界的监督，如有违反，接受相应处罚，直至被追究法律责任。

投标人：_____（单位全称、盖章）

投标人代表：_____（签章）

日 期： 年 月 日

资格审查申请书附表

附表 1 投标人一般情况

1	单位名称	
2	总部地址	
3	当地代表处地址	
4	电话	联系人
5	传真	电子邮箱
6	注册地	注册年份
7	资质等级证书号	
6	营业执照号	
10	主营范围 1、 _____ 2、 _____ 3、 _____ 4、 _____ ...	
11	经营年数	
12	其他需要说明的情况	

附表 2 近三年（2018 年 1 月至今）年以来已完或未完类似工程勘察项目业绩表

1	合同号：
	合同名称：
	工程地址：
2	发包人名称：
3	发包人地址：（请详细说明发包人联系电话及联系人）
4	与投标人所申请的合同相类似的项目性质和特点： （请详细说明所承担的合同项目内容）
5	合同身份：（注明其中之一） <input type="checkbox"/> 独立承包人 <input type="checkbox"/> 分包人 <input type="checkbox"/> 联合体成员
6	合同总价：
7	合同授予时间：
8	完工时间：
9	合同工期：
10	其他：

注：1. 后附类似工程项目业绩合同经验（如中标通知书或合同等的复印件）。 2. 每个类似工程项目合同须单独具表。

附表 3 拟派往本项目的勘察负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任项目负责人年限	
注册执业全称				注册资格证书编号	
技术职称级别				技术职称证书编号	
类似工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	合同价/结算价 (万元)	开、完工 日期	项目质量

附：身份证、学历证、职称证（若有）、执业资格证书(或注册证)和社保证明复印件。

7、要求提供的证书及资料的复印件

(复印件应加盖投标人公章)

- a. 营业执照、勘察资质等级证书及其他相关证书；
- b. 区外企业登记备案证书或项目备案证；
- c. 近三年（2017、2018、2019 年度或 2018、2019、2020 年度）经审计的财务报告及附表（新成立企业按成立时间提交相应年度经审计的财务报告及附表）。

8、企业助廉守法承诺书

企业助廉守法承诺书

企业名称		企业公司 法人			注册 地址	
承诺 人 姓名		性 别		民 族		住 址
项目 名称						
承 诺 内 容	<p>本人代表本企业（公司、个人）在生产经营性活动中作出以下郑重承诺：</p> <p>一、严格遵守国家法律法规规定和企业（公司、个人）有关廉洁从业的各项规章制度，做到遵纪守法、诚实守信、行为规范、廉洁从业；</p> <p>二、坚决抵制商业贿赂，不向国家公职人员行贿、赠送礼金礼品，不利用各种关系谋求不正当利益；</p> <p>三、如违反承诺，自觉接受行业主管部门或单位的处罚，同意被行业主管部门或单位列入“黑名单”。</p> <p>承 诺 人 签 字：</p> <p>承诺人身份证号：</p> <p>承 诺 时 间：</p> <p style="text-align: right;">企业名称（盖章）：</p>					

依据《关于同相关企业（公司、个人）签订助廉守法承诺书的通知》（拉纪发〔2016〕46号）文件精神签订。

签订企业助廉守法承诺书说明

一、签订对象

《企业助廉守法承诺书》签订对象为与各县（区）、各单位各部门发生生产经营活动的各类企业（公司、个人），含在市工商局注册登记的企业和个人，在市国税局纳税的企业和个人，由市国资委主管的国有企业，由市工商联联系或主管的非公企业，由市民政局主管的经营性社会团体等。

二、签订内容

为进一步降低党员领导干部职工在从事土地转让、工程建设、产权交易、政府采购、招标投标以及其它生产经营活动中的廉政风险，全市各类企业（公司、个人）与各单位各部门之间发生生产经营活动的，需按照管理层级与项目主管单位或项目业主签订《企业助廉守法承诺书》。

三、签订方式

各单位各部门在政府采购、招标投标、产权交易、项目建设、资产出租出售、内部维修改造、维护翻修等签订合同或投递标书环节中，要以工程项目为依据与建设单位、施工单位、投标企业（公司、个人）签订《企业助廉守法承诺书》。

各企业主管部门也可在企业注册、换证、登记、纳税、检查过程中签订。

四、签订要求

《企业助廉守法承诺书》应成为各企业签订合同、投递标书、登记注册等的前置条件，并实行备案制。

五、签订主体

《企业助廉守法承诺书》由各项目业主或项目主管单位（含单位内部自行实施的项目）同项目实施的企业（公司、个人）法人、法人代表、法人授权委托人或项目负责人签订。

六、实行“黑名单”制度

各类企业（公司、个人）签订《企业助廉守法承诺书》后，一发现有违反承诺行为除依据法律法规处罚外，还应由企业主管部门将其列入“黑名单”，被列入“黑名单”的企业和个人，视情节 3-5 年内不得参与各县（区）、各单位各部门主导的生产经营活动。

年 月 日

9、其他材料

第二部分、技术方案部分

（格式自拟）